

EKONOMI  
Controller  
Carina AltiusKOMMUNSTYRELSEN  
2026-01-26

## Lokalförsörjningsplan 2026 till 2036 med utblick mot 2044

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *Lokalförsörjningsplan 2026 till 2036 med utblick mot 2044* daterad den 12 december 2025.

### Sammanfattning

Täby kommuns lokalförsörjning styrs av befolkningsprognoser och kapacitetsbedömningar i syfte att använda lokaler effektivt och undvika över- och underkapacitet. En årlig lokalförsörjningsplan tas fram under kommunstyrelsens ansvar. *Lokalförsörjningsplan 2026–2036, med utblick mot 2044*, utgör underlag för framtida investeringsbehov och prioriteringar. Kommunens tillväxt medför ökade lokalbehov, bland annat inom förskola, skola, äldreomsorg, LSS samt kultur och fritid, vilket innebär behov av nya förskolor, en ny F–9-skola, flera särskilda boenden och andra anläggningar fram till 2044.

### Ärendet

Täby kommuns *Strategi för fastighetsägande och lokalförsörjning*, antagen av kommunstyrelsen den 3 december 2025 (§ 190), fastslår att lokalbehovet ska baseras på befolkningsprognoser och välgrundade kapacitetsbedömningar. Kommunens lokaler ska användas effektivt och både under- och överkapacitet ska undvikas. För att säkerställa en effektiv planering upprättas varje år en lokalförsörjningsplan.

Kommunstyrelsens reglemente § 3 punkt 13, beslutat av kommunfullmäktige den 8 april 2024 (§ 56), anger att kommunstyrelsen ansvarar för lokalförsörjningen

för kommunalt finansierade verksamheter. Ärendet för kommunens övergripande lokalförsörjningsplan hanteras därmed av kommunstyrelsen.

Lokalförsörjningsplanens syfte är att redovisa kommunens samlade lokalbehov i relation till befintlig och planerad kapacitet samt skapa god framförhållning för kommunens planering på både kort och lång sikt. *Lokalförsörjningsplan 2026–2036, med utblick mot 2044*, utgör ett underlag för bedömningar av framtida investeringsbehov och lokalkostnader och fungerar som grund för prioriteringar av investeringar i verksamhetsplan 2027.

Kommunen växer och det innebär ökade behov av förskolor, skolor, äldreboenden, bostäder med särskild service samt idrotts- och kulturanläggningar.

Fram till 2044 förväntas ett ökat behov av platser inom flera verksamheter. Förskoleplatserna beräknas öka med cirka 1 700, vilket innebär att tre nya förskolor behöver etableras senast 2038 i växande områden. Behovet av grundskoleplatser ökar med cirka 2 400, där nuvarande kapacitet bedöms räcka till mitten av 2030-talet, varefter en ny F–9-skola i centrala Täby behövs omkring 2038.

Inom äldreomsorgen ökar behovet av särskilda boenden med cirka 520 platser, vilket motsvarar totalt tre till fyra nya boenden utöver de som redan planeras. Inom LSS bedöms behovet omfatta två gruppboendestäder och en servicebostad fram till 2040. Även flera större investeringar planeras inom kultur- och fritidsområdet.

## **Ekonomiska överväganden**

*Lokalförsörjningsplan 2026 till 2036 med utblick mot 2044* utgör underlag inför framtagande av verksamhetsplan 2027 med budget 2027 och plan 2028–2029. De ekonomiska konsekvenserna styrs av vilka prioriteringar som görs i kommande års investeringsplan.

Katarina Kämpe  
Kommundirektör

Håkan Larsson  
Ekonomichef

## **Bilagor**

- Lokalförsörjningsplan 2026 till 2036 med utblick mot 2044, daterad den 12 december 2025.

## **Expedieras**

Controller Carina Altius